

Na temelju članka 375. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96.)
suvlasnici zgrade u **Zaboku, Matije Gupca 72** zaključili su slijedeći

ANEKS br. 2

MEĐUVLASNIČKOG UGOVORA

u Zaboku, Matije Gupca 72

Članak 1.

Suvlasnici suglasno utvrđuju da su dana 01.10.2021. godine sklopili Međuvlasnički ugovor zgrade u Zaboku, Matije Gupca 72.

S obzirom na navedene činjenice, ovim Aneksom mijenja se navedeni Međuvlasnički ugovor na način da se u isti upisuje novi iznos mjesečne naknade za poslove povremenog čišćenja zgrade od 01.12.2023. godine, a sve po suglasnosti i potpisima većine suvlasnika.

Članak 2.

U Međuvlasničkom ugovoru mijenja se Članak 7b. koji sada izmijenjen glasi:

Članak 7b:

Suvlasnici su donijeli odluku o angažmanu Branke Sadaić, OIB 17499772434, za potrebe povremenog čišćenja zgrade uz mjesečnu naknadu od 71,67 eur neto od 01.12.2023. godine.

Članak 3.

Ovaj Aneks se primjenjuje od 01.12.2023. godine.

Članak 4.

Na sve ostale odredbe primjenjuju se stavke osnovnog Međuvlasničkog ugovora i pripadajućih aneksa.

Članak 5.

Ovaj Aneks je sastavljen u (2) dva primjerka od kojih 1 (jedan) zadržava Upravitelj, a 1 (jedan) osoba ovlaštena za predstavljanje i zastupanje suvlasnika.

U Zaboku, 19. prosinac 2023. godine

Prilog: odluka suvlasnika

1. 06027 - Matije Gupca 72, Zabok - 49210
 datum ugovora: 01.10.2021, pričuva: 0,53 EUR/m2
 predstavnik: Marenković Ana, Matije Gupca 72

Odluka o povećanju mjesečne naknade za obavljanje poslova čišćenja zajedničkih prostora sa 59,73 eura na 71,67 eura sa danom 01.12.2023.							
Ozn	Vlasnik	VP	Ozn	Pov.	udio %	Datum	POTPIS VLASNIKA Naznaka svojstva osobe koja je potpis dala u ime pravne osobe / žig.
0602 7001	Podunavac Miloš	ST	ST	40,18	4,20		Podunavac Miloš
0602 7002	Grozaj Petra	ST	ST	46,28	4,84		
0602 7003	Šukec Dražen	ST	ST	58,35	6,10		Šukec
0602 7004	Tršinski Branka	ST	ST	58,35	6,10		Tršinski
0602 7005	Skitanić Nikola i Ivana	ST	ST	46,28	4,84		
0602 7006	Gorički Nevenka	ST	ST	58,35	6,10	18.12.23.	Gorički
0602 7007	Brhanović Veronika	ST	ST	46,84	4,90		Brhanović Veronika
0602 7008	Pačić Miloš	ST	ST	46,84	4,90	18.12.23.	Pačić
0602 7009	Hanžek Kornelija	ST	ST	58,35	6,10	18.12.23.	Hanžek
0602 7010	Zadro Jela	ST	ST	56,35	5,89		
0602 7011	Marenković Ana	ST	ST	49,94	5,22		Marenković
0602 7012	Sadačić Ivan	ST	ST	46,84	4,90	18.12.23.	Sadačić
0602 7013	Mihaljic Vjekoslav	ST	ST	46,84	4,90	18.12.23.	Mihaljic
0602 7014	Medić Duško	ST	ST	58,35	6,10		
0602 7015	Potočnjak Sabina	ST	ST	49,94	5,22		
0602 7017	Gospočić Marija	ST	ST	64,55	6,75		
0602 7018	Sever Ivana	ST	ST	64,55	6,75	18.12.2023	Sever
0602 7019	ALFA- KNJIGOVODSTVO d.o.o.	PP	PP	58,75	6,15		
Broj prostora: 18		UKUPNO:		955,93			

VP	Naziv vrste prostora	Koeficijent	Prostora	Površina	Povr. * koef
PP	POSLOVNI PROSTOR	1	1	58,75	58,75
ST	STAN	1	17	897,18	897,18
UKUPNO:			18	955,93	955,93